BỘ GIÁO DỤC & ĐÀO TẠO
BQL CÁC KCX & CN TPHCM
TRƯỜNG CAO ĐẲNG BCCN & QTDN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

TP.HCM, ngày tháng năm 2011

ĐỀ CƯƠNG CHI TIẾT MÔN HỌC THIẾT LẬP VÀ THẨM ĐỊNH DỰ ÁN ĐẦU TƯ

1. Thông tin chung về học phần:

- Tên học phần: Thiết lập và thẩm định dự án đầu tư
- Số tín chỉ: 3
    - Lý thuyết: 45 tiết
    - Bài tập: 15 tiết
    - Thảo luận: 10 tiết
    - Tự học: 2 tiết

2. Bộ môn phụ trách giảng dạy: Bộ môn Tài chính-Ngân hàng, Khoa Kinh - Thương

3. Mô tả học phần:

- Học phần cung cấp những kiến thức có liên quan đến các nguyên tắc lý thuyết cũng như những ứng dụng thực tiễn của thẩm định dự án, nghiên cứu tính khả thi của dự án, nhận dạng những phí tổn và phúc lợi của dự án, những kỹ thuật trong phân tích và lựa chọn dự án, ứng dụng máy vi tính trong phân tích dự án.
- Điều kiện tiên quyết: Tài chính doanh nghiệp

4. Mục tiêu của học phần:

- Kiến thức: Cung cấp cho sinh viên chuyên ngành ngân hàng những kiến thức tổng quan cần thiết để thực hiện thẩm định về tài chính, rủi ro, kinh tế và xã hội đối với các dự án phát triển.
- Kỹ năng: Tư duy, phân tích vấn đề, bài tập về các dự án.
- Thái độ, chuyên cần: Yêu cầu sinh viên cần ngoài thời gian học trên lớp, nghe giảng bài, đòi hỏi sinh viên cần tìm hiểu, tham khảo các thông tin khác trên báo đài, internet…

5. Nội dung chi tiết học phần:

Nội dung	**Hình thức tổ chức dạy học (tiết)**				**Tổng**
	Lên lớp			**Tự học**	
	Lý thuyết	**Bài tập**	**Thảo luận**		
Chương 1: Tổng quan về đầu tư và thẩm định dự án đầu tư 1.1. Đầu tư 1.2. Dự án đầu tư 1.3. Thẩm định dự án đầu tư 1.4. Thời giá của tiền	3				
Chương 2: Lập dự án đầu tư 2.1. Nội dung lập dự án đầu tư 2.2. Phương pháp xác định các chỉ tiêu chủ yếu	6	5	5	2	

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)

của dự án đầu tư 2.3. Trình tự, bố cục và phương pháp trình bày một dự án đầu tư					
Chương 3: Thẩm định tổng quát dự án đầu tư 3.1. Thẩm định hồ sơ của dự án 3.2. Thẩm định các điều kiện pháp lý của dự án 3.3. Thẩm định hình thức đầu tư 3.4. Thẩm định thời hạn đầu tư 3.5. Thẩm định mục tiêu đầu tư 3.6. Thẩm định địa điểm đầu tư 3.7. Thẩm định kế hoạch tổ chức triển khai dự án	9	5			
Chương 4: Thẩm định chi tiết dự án đầu tư 4.1. Thẩm định sản phẩm và thị trường 4.2. Thẩm định công nghệ, máy và thiết bị 4.3. Thẩm định môi trường 4.4. Thẩm định các giải pháp kiến trúc và thi công 4.5. Thẩm định tổ chức nhân sự và lao động tiền lương 4.6. Thẩm định các yếu tố đầu vào và giá thành sản phẩm 4.7. Thẩm định hiệu quả tài chính 4.8. Thẩm định hiệu quả kinh tế 4.9. Thẩm định hiệu quả xã hội	12	5	5		
Tổng cộng	**45**	**15**	**10**	**2**	**67**

6. **Tài liệu học tập:**
   - Tài liệu học tập:

     Tập thể tác giả Trường Đại học Kinh tế TP.HCM - Thiết lập và thẩm định dự án đầu tư - NXB Thống kê, 2006.
   - Tài liệu tham khảo:

     Nguyễn Tấn Bình - Phân tích hoạt động doanh nghiệp - NXB Thống kê, 2005.
7. **Phương pháp, hình thức kiểm tra – đánh giá kết quả học phần:**

   - Thang điểm đánh giá:10

   - Kiểm tra – đánh giá:
   - Kiểm tra – đánh giá giữ kỳ: 30%
   - Kiểm tra – đánh giá cuối kỳ: 70%

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)